



Huurcontract schutterslokaal

De verhuurder:

Kon. Schutterij St.-Sebastiaan As vzw

Vertegenwoordigd door:

Björn Ulenaers

Schansdijkstraat 29

3665 As

0474 / 58 52 94

info@schutterij-as.be

De huurder:

Naam: _____

Voornaam: _____

Straat + nr: _____

Postcode en gemeente: _____

Vaste telefoon: _____

GSM: _____

E-mail: _____

Rekeningnummer: _____

Korte omschrijving van de activiteit : _____

> **Huurovereenkomst**

De bovengenoemde huurder en verhuurder sluiten de volgende huurovereenkomst:

De verhuurder geeft in huur aan de huurder:

het schutterslokaal van de Koninklijke Schutterij St.-Sebastiaan As vzw,
gelegen aan de Kantonnale Baan z/n te 3665 As.

De verhuurder aanvaardt het lokaal in de staat waarin het zich bevindt.

> **Duur van de verhuring**

Het lokaal wordt gehuurd van ___ / ___ / _____ (datum) tot ___ / ___ / _____ (datum).

De huurder dient het lokaal in zijn oorspronkelijke staat te verlaten, uiterlijk om 9u00 de dag die volgt op de verhuring, tenzij anders afgesproken.

> **Afhalen sleutels**

De sleutels worden door de verhuurder overhandigd aan de huurder op

de dag van de verhuring om _____ (uur) aan het schutterslokaal/ andere plaats :

_____ (doorhalen wat niet past)

> **Terugbrengen sleutels + controle**

De controle na de verhuring gebeurt op ___ / ___ / _____ (datum) om _____ (uur)

in aanwezigheid van de huurder. Tijdens de controle overhandigt de huurder persoonlijk de sleutels terug aan de verhuurder.

Hoe betalen?

De huurprijs* (130 euro / dag) + de waarborg (50 euro) dienen **op voorhand** betaald te worden op het rekeningnummer van de Kon. Schutterij St.-Sebastiaan As vzw:

457-9020631-25

IBAN: BE70 4579 0206 3125 BIC: KRED BE BB

Vermeld "huur lokaal" en de datum van uw keuze.

Extra kosten

- Wens je het terrein af te huren voor een **groot evenement**, dan betaal je 25 euro / dag extra.
- Na de huur van het lokaal, krijgt u een gedetailleerde factuur met het **drankverbruik**. Een geopende fles wordt volledig aangerekend. Een prijslijst is te verkrijgen op aanvraag.
- Het is verboden om **eigen drank** te nuttigen in het schutterslokaal (uitgezonderd koffie). Bij het niet naleven van deze afspraak rekent de verhuurder een boete aan van 250 euro.
- **Annuleert** u de reservatie, dan wordt de waarborg (50 euro) ingehouden.

* In de huurprijs is inbegrepen: kost van normaal waterverbruik, kost van normaal elektriciteitsverbruik, kost van de verwarming van het lokaal, de nodige verzekeringen en het poetsen van het lokaal voor en na de verhuring.

Reglement

- Huurders dienen zelf voor **afwasmateriaal en handdoeken** te zorgen.
- De **muziekinstallatie** in het schutterslokaal wordt nooit uitgeleend. De huurder respecteert de geldende geluidsreglementen en -wetgeving. De verhuurder kan niet aansprakelijk gesteld worden voor eventuele problemen die hieruit zouden voortvloeien met de gemeentelijke en andere instanties.
- Huurders kunnen hun eigen **frituurketel** gebruiken, maar enkel met ingebouwde thermostaat (wegens brandveiligheid).
- Het is niet toegelaten de sleutels door te geven aan derden. De verhuurder verbindt zich ertoe het lokaal enkel te gebruiken voor de omschreven activiteit (zie pagina 1). De verhuurder kan hierop onaangekondigd controle uitvoeren.

Beschadiging van lokaal, materiaal en private eigendommen

De verhuurder kan niet aansprakelijk gesteld worden voor beschadiging van lokaal, materiaal en private eigendommen tijdens de duur van deze huurovereenkomst. Elke beschadiging van het lokaal en de inboedel wordt doorgerekend aan de huurder.

Opruimen en controle

Gelieve na verhuring:

- Alle tafels af te vegen
- Alle tafels en stoelen terug op hun oorspronkelijke plaats te zetten
- Het volledige lokaal, keuken en wc's te borstelen
- Alle afval zelf mee te nemen

De dag die volgt op de verhuring, wordt het lokaal gecontroleerd door de verhuurder:

- Indien het lokaal in zijn oorspronkelijke staat wordt achtergelaten, ontvangt de huurder zijn 50 euro waarborg terug. De waarborg wordt binnen 14 dagen teruggestort op de rekening van de huurder.
- Indien bij controle blijkt dat er eigendommen uit het lokaal werden onttrokken of beschadigd, dient de huurder de kosten hiervan te betalen. Deze worden afgehouden van de waarborg (50 euro). Bijkomende kosten dienen onmiddellijk contant betaald te worden aan de verhuurder.

Opgemaakt te As op ___ / ___ / _____ (datum)

Beide partijen verklaren in te stemmen met deze algemene voorwaarden en erkenningen.

Beide partijen verklaren een exemplaar van het huurcontract te hebben ontvangen.

Gelieve te handtekenen, met de vermelding "gelezen en goedgekeurd".

De huurder

De verhuurder